

/2013.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 2012 őszén döntött arról, hogy Simon Tamás, a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottja részére a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti lakást bérbe adja. Simon Tamás kérelmet terjesztett elő, melyben kéri a bérleti szerződés 2013. október 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését. A Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt., mint üzemeltető a bejelentést tudomásul vette. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető és a bérelő a bérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntetheti. A bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetéséhez a bizottság felhatalmazó döntése szükséges. A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe. A lakásrendelet szerint önkormányzati tulajdonosi érdekből történő bérbeadás esetén a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésekor a bérelő pénzbeli térítésre nem jogosult.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszüntesse 2013. október 31. napjával Simon Tamással, a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottjával az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2013. október 31. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2013. október 9.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

